

Florence GRANIER IMMOBILIER
Locations de vacances et à l'année - Syndic - Expertises - Gestion - Transactions
2, rue Henri Frenay Tél et Fax : 04 94 96 01 80

Email : fgimmobilier@wanadoo.fr WEB : <http://www.fgimmo.com>

estations de qualité pour cette villa avec piscine pouvant accueillir 10 personnes La Croix Valm
Pour 10 personnes
La Croix Valmer
Réf : F07



Prestations de qualité pour cette maison de plain - pied, très lumineuse (180 m² habitables) sur un terrain plat de 2 200 m² avec vue dégagée. Piscine chauffée (5 x 10 m) avec douche et barrière de protection pour enfants.

Meublée avec goût, elle est composée de :

- Une grande salle de séjour de 50 m² avec terrasse couverte,
- Une cuisine ultra moderne : lave- vaisselle, réfrigérateur-congélateur, four et micro-ondes,
- Trois chambres, une salle de bain et deux salles d'eau, un cabinet de toilette,
- Une mezzanine avec terrasse solarium,
- Un cellier (deux lave-linges, sèche-linge, réfrigérateur-congélateur),
- Un studio d'invités de 23 m² avec kitchenette, salle d'eau donnant sur une terrasse pergola. (lit : 1 x 160 cm).

Dimension des lits : Un x 160 cm, 2 x 140 cm (2 matelas x 80 cm), 2 lits superposés x 90 cm. Studio d'invités : un x 160 cm.

3 TV, un magnétoscope, 3 lecteurs DVD, 2 radios, 1 chaîne hi-fi, Accès internet WI-FI.

Barbecue, boulodrome, ping-pong, aire de jeux pour enfants, baby-foot.

10 bains de soleil avec matelas et parasols.

Villa aménagée aux normes en vigueur pour personnes à mobilité réduite.

Distances : Plages et Commerces à 1,3 km.

Activités : Randonnées pédestres - Visite de Saint-Tropez, du Port de Plaisance de Cavalaire, du domaine du Rayol Canadel : "le Jardin des méditerranées" et du Lavandou. Départ du Lavandou en bateau vers les Iles D'or : Porquerolles, Port Cros, Iles du Levant.

Consommations électriques en supplément pour les périodes du 3 Janvier 2012 au 2 Juin 2012 et du 29 Septembre au 31 Décembre 2012.

Consommations électriques en suppléments pour la chauffe de la piscine (12 heures/jour) : 40 euros par jour.
Possibilité de chauffe avant l'arrivée : 40 euros par jour.

Haute saison
28 juillet - 25 Aout : 4550€ / semaine

Moyenne saison

14 juillet - 28 juillet : 3900€ / semaine

25 Aout - 01 septembre : 3900€ / semaine

Intersaison

30 juin - 14 juillet : 3380€ / semaine

Basse saison

31 mars - 02 juin : 2080€ / semaine

Hors saison

03 janvier - 31 mars : 1690€ / semaine

15 septembre - 31 decembre : 1690€ / semaine

Avant saison

02 juin - 30 juin : 2340€ / semaine

01 septembre - 15 septembre : 2340€ / semaine

Suppléments obligatoires, en règlement sur place :

Ménage / Linge de maison : 340 €

Taxe de séjour : 1.65 € par jour par personne



