

V335 Villa avec piscine



Description

Cette maison de plain pied de 60 mètres carrés est entourée de chênes-lièges et d'un terrain de 4 900 mètres carrés. Elle offre également une piscine de 7,5 x 3,5 mètres et une vue panoramique sur les environs.

Elle propose :

- Une salle de séjour avec cheminée donnant sur la piscine,
- Une cuisine équipée donnant sur la terrasse couverte avec barbecue en pierre,
- Une chambre,
- Une salle de bain (+ wc).

Autres prestations :

Piscine – Trois places de parkings.

POSSIBILITÉ D'AGRANDISSEMENT

La villa se situe à 12 kilomètres des plages et à 400 mètres des commerces.

La Garde-Freinet est un village authentique et provençal, situé au cœur du Massif des Maures et à deux pas du Golf de Saint-Tropez. Le village est entouré d'une nature magnifique, préservée qui invite à des promenades et randonnées avec des vues sublimes sur les Maures jusqu'aux côtes de la Méditerranée. Des forêts de différentes essences alternent avec des cultures méditerranéennes.

Taxe foncière : 678€/an

Taxe d'habitation : 698€/an

Diagnostic de performance énergétique :

Consommation d'énergie : Catégorie D Émission de CO2 : en attente

Émission de gaz à effet de serre : Catégorie C Émission de GES : Catégorie E

Prix : 500 000 euros

Caractéristiques

- Piscine : Oui
- Terrasse : 2 m²
- Chambres : 1
- Toilettes : 1
- Cuisine : 1 m²
- Salle à manger : 1 m²
- Terrain : 4900 m²

Tarifs

Prix: 500 000,00 €